

УДК 908(470.41)(091)

EDN JCNMYS

DOI 10.24412/2073-7475-2026-3-120-131

К датировке постройки Мамадышской ратуши с гостиным двором

Е. В. Потеряхин,

*г. Казань, Республика Татарстан,
Российская Федерация*

On the Dating of the Construction of the Mamadysh Town Hall with a Merchant Yard

E. V. Poteriakhin,

*Kazan, Republic of Tatarstan,
Russian Federation*

Аннотация

Историко-архитектурная среда города Мамадыша Республики Татарстан в настоящее время представлена немногочисленными памятниками архитектуры XIX – начала XX вв. Единственным зданием XVIII в., время постройки которого не вызывает сомнения (1783 г.), был Троицкий собор, разрушенный в начале 1930-х гг. На аналогичный возраст постройки, согласно имеющимся в открытом доступе сведениям, претендует и здание городской ратуши с гостиным двором (торговыми рядами), расположенное на бывшей Троицкой улице (ныне Советской) на противоположной стороне от ныне утраченного собора. Однако, данные сведения не соответствуют действительности вследствие наличия ранее не исследованного фактологического материала, хранящегося в Государственном архиве Республики Татарстан, а также в Российском государственном историческом архиве. Практическая и научная значимость рассматриваемого вопроса взаимосвязаны. Точная датировка постройки здания городской ратуши с торговыми рядами позволяет в полной мере использовать его как комплексный исторический источник, позволяющий раскрыть его реальную ценность как объекта культурного наследия. Это, в свою очередь, становится основанием для обоснованного применения полученных сведений в сфере туризма. Установление подлинного возраста здания городской ратуши раскрывает ее реальную ценность как памятника архитектуры. Полученные исторические факты послужат надежной основой для развития туристского потенциала города. Результатом проведенного исследования стало устранение несоответствия в датировке времени постройки здания Мамадышской городской ратуши с гостиным двором. Кроме того, был изучен процесс строительства последнего, а также установлены не только причастные к этому лица, но и дата фактического ввода здания в эксплуатацию, которая произошла 1 ноября 1855 г.

Abstract

The historical and architectural environment of Mamadysh in the Republic of Tatarstan is currently represented by a small number of architectural monuments from the 19th to early 20th centuries. The only building from the 18th century whose date of construction is beyond doubt (1783) was the Trinity Cathedral, demolished in the early 1930s. Similar claims have been made regarding the age of the town hall building with a merchant yard (shopping arcades), located on the former Trinity Street, now Sovetskaya Street, on the opposite side of the now-lost cathedral. However, this information is inaccurate due to the existence of previously unexamined primary sources stored in the State Archive of the Republic of Tatarstan and the Russian State Historical Archive. The practical and scientific significance of the issue under consideration are interconnected. An accurate dating of the building's construction allows it to be fully utilized as a comprehensive historical source, revealing its true value as an object of cultural heritage. This, in turn, justifies the use of the obtained data in the field of tourism. Establishing the genuine age of the town hall reveals its real value as an architectural monument. The obtained historical facts will serve as a reliable basis for developing the city's tourist potential. The result of the conducted research was the correction of the building's construction dates. Furthermore, the construction process was studied, and not only were the individuals involved identified, but the actual commissioning date was also confirmed – November 1, 1855.

Ключевые слова

Мамадыш, городская ратуша, гостиный двор, торговые ряды, объект культурного наследия, купечество, мещане, архитектор Пятницкий.

Keywords

Mamadysh, town hall, merchant yard, shopping arcades, cultural heritage site, merchants (kupechestvo), townspeople (meshchane), architect Pyatnitsky.

Несмотря на однозначную датировку постройки ратуши с торговыми рядами (гостиным двором) в 1785 г., имеющуюся во многих публикациях, остановимся лишь на официальных документах и научных исследованиях, посвященных данному вопросу.

Так, согласно Перечню объектов культурного наследия Республики Татарстан, под № 1227 в городе Мамадыше значится Ратуша городская и гостиный двор, 1785 г., расположенная по адресу: г. Мамадыш, ул. Советская, д. 1. Данное здание на основании постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 24 июля 1995 г. № 495 включено в Государственный охранный реестр недвижимых памятников градостроительства и архитектуры республиканского значения (№ 27 Приложения № 2 к Постановлению).

Описание исследуемого здания приведено в иллюстрированном каталоге «Объекты культурного наследия Республики Татарстан»: «Ратуша городская и гостиный двор, Советская ул., 1 (бывшая Троицкая). Здание было построено в 1785 г. после получения Мамадышем статуса уездного города. Это самая старая постройка города, сохранившаяся после пожара 1853 г. До 1917 г. в этом здании (вверху) размещалась городская дума. На первом этаже располагались торговые ряды гостиного двора»¹.

В данном описании А. М. Туранов оперирует сведениями о пожаре 1853 г., о котором каких-либо архивных сведений не имеется (общегородские пожары

в Мамадыше случились в 1774², 1811³, 1830⁴ и 18635 гг.). Не указан и источник, откуда были получены сведения о годе постройки городской ратуши.

К «смешанному» (то есть имеющему некоторую обоснованность заключений) типу информации о здании ратуши можно отнести сведения, приведенные в статье «Развитие архитектурно-планировочной структуры города Мамадыш Казанской губернии до начала XX века» Х. Г. Надыровой, Р. К. Мухитова, Л. Ш. Сайфуллиной и А. И. Сибгатуллина.

Согласно содержанию статьи, в 1785 г. на Троицкой улице Мамадыша в стиле раннего русского классицизма построено здание городской ратуши и гостиного двора. Здание в начале 1840-х гг. было реконструировано по проекту П. Г. Пятницкого с пристройкой к первоначальному зданию двух одноэтажных крыльев и сплошной аркады по уличному фасаду. На первом этаже располагался гостиный двор, а на втором – ратуша⁶. При этом авторы статьи, не проводя никаких архивных исследований, ссылаются на работу Г. Н. Айдаровой-Волковой «Архитектурная культура Среднего Поволжья XVI-XIX веков: модель развития, структура типов, влияния»⁷. Таким образом, ими безосновательно были соединены сведения из Перечня объектов культурного наследия Республики Татарстан и информация из публикации Г. Н. Айдаровой-Волковой.

Однако, Г. Н. Айдарова-Волкова, не указывая каких-либо архивных источников, а также времени строительства каменного здания торговых рядов, упоминает, что таковое осуществлялось в стиле классицизма по проекту казанского городского архитектора Петра Григорьевича Пятницкого⁸. Это утверждение близко к действительности, так как П. Г. Пятницкий в данной должности служил в интересующий нас период с 1841 по 1846 г.⁹

Описанная выше неопределенность в установлении времени постройки отсылает к субъекту, предоставившему первоначальную информацию в Государственный охранный реестр о строительстве в городе Мамадыше ратуши с торговыми рядами в 1785 г.

Так, Перечень объектов культурного наследия Республики Татарстан формировался на основании сведений, предоставленных соответствующими районными краеведческими музеями.

Единственным системным исследователем дореволюционной истории Мамадыша по настоящее время признается бывший директор Мамадышского краеведческого музея – Андропова Елизавета Михайловна (1918-1994 гг.), результатом работы которой в 1981 г. стала книга «Есть на Вятке городок»¹⁰.

Рукописные записи Е. М. Андроновой по краеведческой работе, проведенной ею с 1965 по 1985 г., отложились в 11 делах описи № 1 фонда № 225 Архивного отдела Исполнительного комитета Мамадышского муниципального района Республики Татарстан. Однако, имеющиеся в записях сведения о здании ратуши ограничены упоминанием о годе ее строительства в 1783 г. и том, что она является самой старой постройкой города. Каких-либо данных, указывающих на источник получения информации об этом или самостоятельных выводах самой Е. М. Андроновой по этому вопросу не имеется¹¹.

Единственной подходящей датой, на которую, по-видимому, и ориентировалась Е. М. Андропова, как на год постройки здания ратуши, является 4 апреля 1785 г. – дата регистрации в Военно-топографическом депо

Топографического описания по Казанскому наместничеству вообще и каждого города и уезда: «Город сей учрежден вновь при открытии наместничества Казанского в 781/1781/-м году из села экономического, имевшего название то же Мамадыш. Местное его положение при реке Вятке на правом берегу по горе высоты посредственной. Подле города немалой глубины буяраком протекает речка Ошма, впадающая в реку Вятку.

К устроению города по неимению плана, зданием каменных, кроме церкви одной каменной, не имеетца еще никаких. А для присудственных мест до возведения каменного здания на время состроен в 782 (1782) г. на каменном фундаменте корпус деревянный, довольно поместителен. И есть же казенные для содержания соли и вина магазины на время состроенные деревянные»¹².

По-видимому, указанное выше описание здания, где размещались присутственные места, и было ошибочно признано зданием ратуши и гостиного двора. Однако, в рамках проведенного исследования автора ошибочной даты строительства исследуемого здания (1785 г.) установить не удалось.

Восстанавливая историческую справедливость, для начала необходимо изучить административно-организационное и экономическое состояние Мамадыша на 1785 г.

Так, в результате губернской реформы, проведенной Екатериной II в 1775-1796 гг., село Мамадыш в 1781 г. было преобразовано в уездный город. Вследствие появления городского населения, купцов и мещан, начала складываться система местного самоуправления.

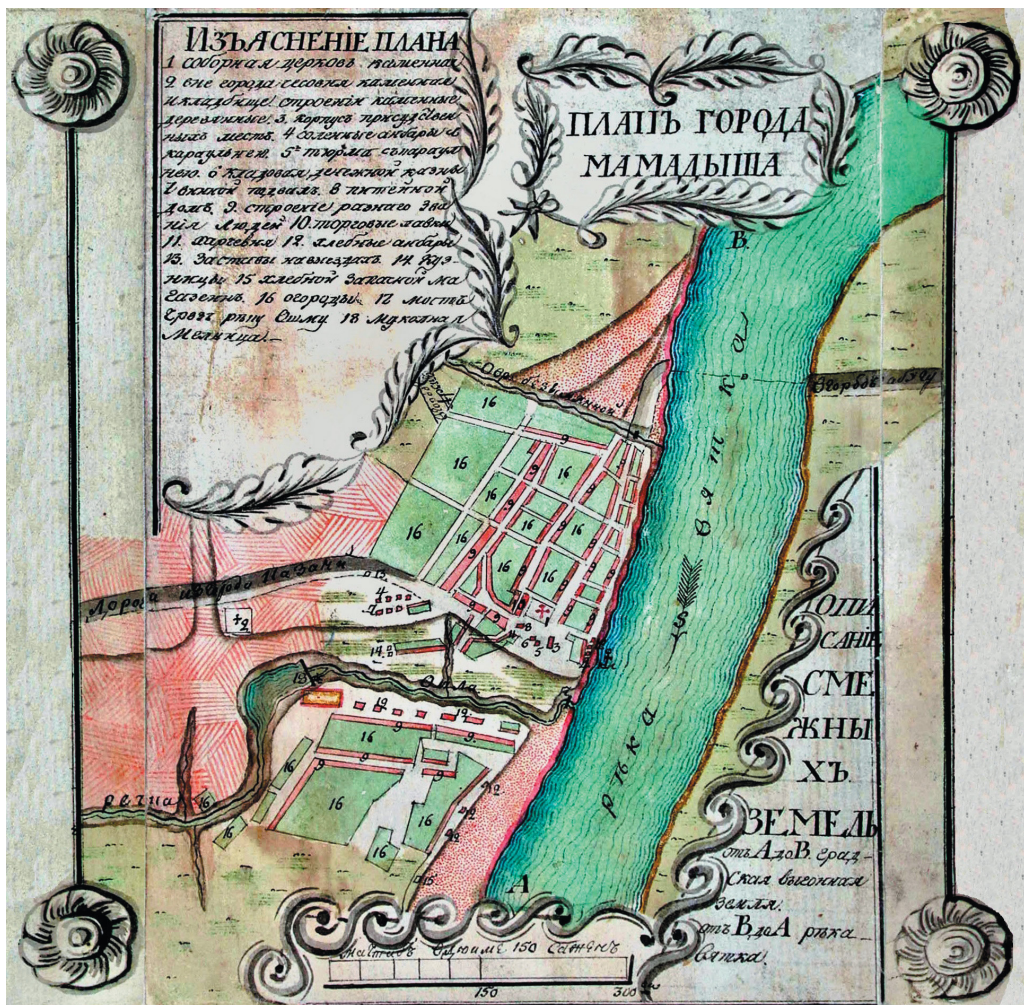
По результатам 4 ревизии, проведенной в 1781-1783 гг., в Мамадыше было лишь 25 душ купеческого сословия и одна мещанка¹³. При этом следует учитывать, что переписи подлежали все члены семьи, поэтому количество самих купцов, без учета их жен и несовершеннолетних детей, скорее всего, не превышало 10 человек. Вследствие того, что этот период был лишь началом создания капиталов, экономическая возможность строительства общественного каменного здания попросту отсутствовала.

Городским управлением на тот период занимались магистраты и городские ратуши, учрежденные Петром I в 1720 г.

Городовой магистрат (ратуша) занимался распределением повинностей и податей среди купцов и мещан, регулировал ремонт и постройку учреждений (тюрем, больниц, училищ и т. п.), рассматривал вопросы выделения земли под строительство. Помимо этого, осуществлял проверку точности мер и весов в местах торговли, качество алкогольных напитков в кабаках и т. д. Важной его функцией была судебная – разрешение споров купцов и мещан по гражданским и торговым делам.

На 1785 г. вследствие своей малочисленности мамадышские купцы и мещане были приписаны к Казанскому, а с 1793 г. – к Чистопольскому городскому магистрату¹⁴.

Время учреждения Мамадышской городской ратуши как учреждения купеческо-мещанского самоуправления неизвестно. Однако, установлено первое упоминание о ее главе, которое содержится в составленных священниками Троицкого собора исповедных ведомостях за 1807 г. Мамадышским бургомистром на тот период был 32-летний купец Сидор Филипов¹⁵.



*План города Мамадыша // Геометрическая карта Казанской губернии 1796 г.
ОРРК НБЛ КФУ, ед. хр. 4447.*

Plan of the city of Mamadysh // Geometric map of Kazan Governorate, 1796. Department of Manuscripts and Rare Books of the Lobachevsky Scientific Library, Kazan (Volga Region) Federal University, archival unit no. 4447.

Таким образом, в 1785 г. в Мамадыше объективно отсутствовали как административно-организационные, так и экономические предпосылки строительства здания ратуши.

Отсутствие здания какой-либо ратуши объективно подтверждается и при изучении плана города Мамадыша, помещенного на геометрической карте Казанской губернии 1796 г. На нем видно, что на месте будущей каменной городской ратуши и торговых рядов находятся харчевня (№ 11), питейный дом (№ 8) и «строения разные людей» (№ 9)¹⁶.

По состоянию на 1850 г. в Мамадыше имелось пять каменных домов, из которых казенных, то есть государственных и общественных, к которым по своему функциональному назначению и принадлежности относилась и городская ратуша, было всего два: уездное казначейство и тюремный замок¹⁷.

сажень, шириной 4, деревянное, одноэтажное, крыто тесом, на улицу окошек 7, в нем 2 печи и 4 комнаты. Внутри стены штукатурены, полы не окрашены. Здание в самом ветхом состоянии. В 1855 г. оценено в 100 рублей серебром. Его планировалось снести, «ибо в строящемся здании каменных лавок на 2 этаже будет помещаться городовая ратуша и городничье правление»¹⁹.

Решение о строительстве нового здания ратуши и гостиного двора было принято, однако возникали различные организационные трудности.

Так, под строительство здания нужно было отвести земельный участок, для чего местные власти обратились к Казанскому губернскому землемеру о выделении последним своего подчиненного для решения этого вопроса. Однако, 19 июня 1848 г. пришел ответ – прислать невозможно, так как свободных землемеров нет²⁰.

3 ноября 1848 г. Казанская Губернская строительная комиссия заслушала доклад «о постройке в уездном городе Мамадыше каменных торговых лавок с Ратушею».

Смета на строительство и план с фасадом здания были готовы, проект был Высочайше утвержден императором Николаем I в 1845 г. Оставалось лишь определиться, за счет каких средств будет производиться это строительство.

Всего, согласно смете, на постройку здания требовалось 13 583 рубля 90 копеек серебром. Однако, свободного городского капитала на это было всего 7 430 рублей. Учитывая, что от лавочников поступало в городскую казну всего 570 рублей в год, была перспектива покрыть расходы на строительство длиной в 24 года.

Ранее было рассмотрено предложение: взять недостающие 6 000 рублей в виде кредита в Казанском Приказе общественного призрения не на 26 лет, как предполагалось, а на 37 лет, так как во время строительства нужны были средства на ремонтные работы, а также страхование здания. Это предложение императором было утверждено 8 июня 1848 г.

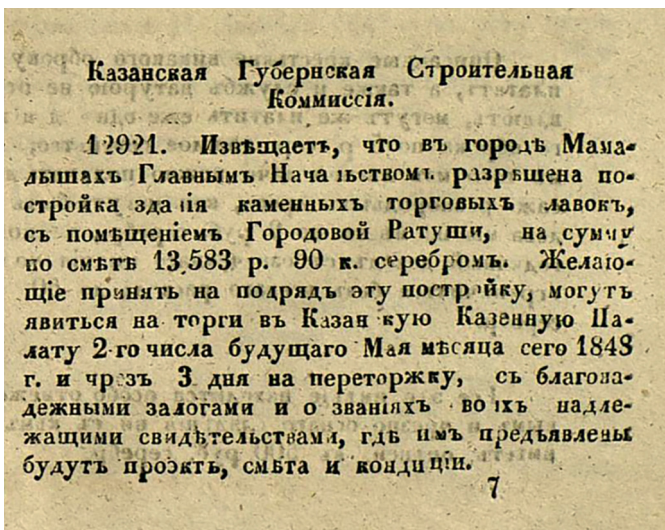
После решения первичных организационных вопросов строительный подряд на строительство здания был выставлен на торги. Об этом 1 сентября 1847 г. в газете «Сенатские объявления по казенным, правительственным и судебным делам» было опубликовано объявление, продублированное в том же издании за №№ 71 и 72 от 4 и 8 сентября 1847 г.: «Казанская Губернская Строительная Комиссия извещает, что Казанской губернии в уездном городе Мамадышах разрешено произвести постройку здания каменных торговых лавок, с помещением в нем Городовой Ратуши, на что исчислено по утвержденной Главным Начальством смет 13,583 р. 90 к. серебр[ом]; почему желающие принять на подряд помянутую постройку, могут явиться на торги в Казанскую Казенную Палату 17 октября сего 1847 г. и чрез 3 дня на переторжку, с благонадежными залогами и о званиях своих надлежащими свидетельствами, где им предьявлены будут проект, смета и кондиции»²¹.

На объявленные торги по строительству нового здания никто не являлся. Аналогичные объявления были опубликованы 15 и 18 декабря 1847 г., при этом повторные торги назначались на 14 января 1848 г. Заинтересованных лиц так и не находилось.

Третья попытка найти подрядчика через торги, назначенные на 2 мая 1848 г., также не увенчалась успехом²². Тогда губернские чиновники предложили

Объявление о торгах на
подряд строительства
в Мамадыше здания
городской ратуши
и торговых рядов //
Сенатские объявления
по казенным,
правительственным и
судебным делам. – 1847. –
№ 70. – С. 17.

*Announcement of bidding
for a contract for the
construction of a town hall
and shopping arcades in
Mamadysh. IN: Senate
announcements on state,
governmental, and judicial
matters. – 1847. – No. 70. –
P. 17.*



следующий выход из сложившегося положения: «учредить временный хозяйственный Комитет в городе Мамадышах под председательством Городского головы из четырех членов градского общества с назначением для наблюдения за производством работ Губернского архитектора или его помощника»²³.

После этого обязанности по строительству были возложены на указанный выше временный Комитет, который надлежало снабдить книгами: «на записку в приход и расход денежной суммы; для ведения рабочего журнала; для записки материялов; для записки рабочих сил».

Ежемесячно Комитет должен был отчитываться перед Губернской строительной комиссией о ходе работ. Наблюдателем за строительством был назначен Губернский архитектор Безсонов²⁴.

В состав Комитета были включены самые уважаемые люди города от купеческого и мещанского сословий. Периодически происходила их замена.

Так, 6 марта 1849 г. место в Комитете, занимаемое купцом 3-й гильдии Иваном Мининым, который «по старости лет и слабости здоровья не может принять на себя обязанности», по общему «приговору купеческого и мещанского собрания» занял его сын Владимир Иванович Минин. Об этой замене Казанское губернское правление было уведомлено исполнявшим обязанности бургомистра Иваном Мошкиным, ратманом Федором Шапкиным и мещанским старостой Иваном Пестеревым.

Фактически из приговора купеческо-мещанского общества о замене члена Комитета можно установить тех, кто принимал опосредованное участие в строительстве путем уплаты обязательных ежегодных сборов в городской бюджет: «купцы Дмитрий Тырышкин, Иван Иванов Калашников, купеческие сыновья Иван Тихонов, Илья Стуков, Григорий Перезов, мещане Федор Трескин, Яков Матвеев Мардашов, Степан Стуков, Андрей Егоров Осинин, Иван Маслов, Николай Лошилов, Федор Пестерев, Иван Тырышкин, Федор Богомолов, Павел Токшин, Павел Михайлов Пестерев, Иван Семенов Пестерев, Егор Зеленин, Никифор Белоусов, Дмитрий Логтев, Павел Белоусов, Иван Телешев, Аристарх Пестерев, Михаил Мазилов, Егор Михайлов Логтев, Иван Долгов, Иван

Филатов, Илья Щербаков, Сергей Логтев, Матвей Трескин, Кузьма Шишаков, Мирон Неумоин, Федор Трескин, Никита Хвостов, Александр Першин, Яков Мельников, Андрей Трескин, Наум Талыгин, Максим Телешев, Иван Трескин, Данила Осинин»²⁵.

В то же время, при наличии в Мамадыше двух купцов 2 гильдии и двадцати шести купцов 3 гильдии с совокупным капиталом в 220 000 рублей, восемнадцати купцов 3 гильдии в уезде с капиталом в 120 000 рублей²⁶, а также еще большего количества мещан, никто из них каких-либо благотворительных взносов на строительство здания ратуши не сделал. Эта стройка лишь дала возможность заработать на данном процессе.

Строительство началось в 1849 г. Местные мещане по этому случаю, а также предполагаемым возведением церкви в заошминской части города, построили на границе Мамадыша, по Казанскому тракту и на выгоне по обеим сторонам речки Ошмы, шесть кирпичных заводов²⁷.

Основные оперативные вопросы, связанные со строительством, разрешались 3-й гильдии купеческим сыном Владимиром Ивановичем Мининым, а после его смерти в 1853 г. – мещанином Андреем Нефедовым²⁸.

Решение о выделении денежных средств принималось на заседании Городовой ратуши в лице бургомистра и ратманов на основании запросов Временного комитета.

Так, в 1852 г. члену комитета Минину предоставили: 12 июля – 400 рублей серебром для покупки досок; 24 июля – 350 рублей серебром поставщикам мещанам: Кондратию Неумоину – за бревна, Павлу Токшину – за войлок и смолу,



Мамадыш. Ярмарка. Начало XX в. Из фондов Мамадышского краеведческого музея, ед. хр. № 3008.

Mamadysh. Fair. Early 20th century. From the collection of the Mamadysh Local History Museum, archival unit no. 3008.

Николаю Беляеву – за кирпич; 22 августа – для покупки разного леса 200 рублей серебром²⁹; 3 сентября – 1 500 рублей на железо и гвозди; 11 ноября – 500 рублей за произведенные работы и доставленные материалы³⁰.

25 июля 1852 г. Комитет объявил торги на поставку железа листового, полосного, резного, костылей для крыши и прочего.

26 сентября 1852 г. членом Временного комитета был избран мещанин Петр Никифоров Бельшев, после чего принял соответствующую присягу.

В мае 1855 г. члену Комитета Андрею Нефедову выдали 900 рублей для раздачи различным подрядчикам. Тогда же было принято решение о выделении из городских доходов 3 445 рублей 37 ½ копейки, о чем уведомили Губернский строительный комитет.

29 июля 1855 г. Нефедову же на строительство выдали последние деньги в размере 1 350 рублей серебром³¹.

К сентябрю того же года строительство фактически было окончено. 16 сентября бургомистр Иван Иванович Калашников, ратманы Сергей Васильевич Захаров и Александр Иванович Нехезин приказали: «городовому старосте Щербакову Илье Васильеву собрать купцов, торгующих мещан и крестьян, а также иногородних гостей для определения цены за аренду лавок в построенном здании Гостиного двора. Губернатору направить изъяснение, что Ратуша для своих заседаний займет новое здание “по надлежащей просушке онаго не ближе ноября месяца”».

6 октября 1855 г. в Присутствии Мамадышской Городовой ратуши прошло последнее заседание, посвященное строительству. Затраты на него составили 13 583 рубля 90 копеек серебром. Первый этаж здания был разделен на 16 лавок. Арендаторам последних предписывалось их «прибрать и занять не позднее 1 ноября» того же года. На общем собрании купеческо-мещанского общества было решено взимать за одну лавку ежегодную плату в размере 35 рублей 62 ½ копейки. Оплату вносить к 1 января каждого года. Предполагалось, что срок аренды лавок будет составлять 24 года. Сама Городовая ратуша запланировала переезд в новое здание «не ранее тако же 1 числа ноября»³².

В архивных документах не обнаружено сведений о том, как был отмечен в Мамадыше день ввода в эксплуатацию здания ратуши и гостиного двора. Согласно журналу заседаний присутствия городской ратуши от 1 ноября 1855 г., бургомистр и ратманы рассматривали текущие хозяйственные вопросы.

Таким образом, в ходе проведенного исследования был установлен реальный возраст одного из основных историко-культурных памятников города Мамадыша, которому в 2025 г. исполнилось 170 лет.

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Объекты культурного наследия Республики Татарстан, том 1, Административные районы / Сост. А. Туранов. – М., 2017. – С. 511.
2. Алишев С. Х. Татары Среднего Поволжья в пугачевском восстании. – Казань, Татарское книжное издание, 1973. – С. 182.
3. Казанские известия. – № 11. – 28 июня 1811 г. – С. 2 // НБЛ КФУ им. Н. И. Лобачевского. Инв. номер RU05CLSL05CORRK05FGAZETY05C8117. <https://repo.kpfu.ru/jspui/handle/net/5307>
4. Государственный архив Республики Татарстан (ГА РТ), ф. 25, оп. 1, д. 3, л. 376-376 об.

5. Там же, ф. 1, оп. 2, д. 1981
6. *Надырова Х. Г., Мухитов Р. К., Сайфуллина Л. Ш., Сибгатуллин А. И.* Развитие архитектурно-планировочной структуры города Мамадыш Казанской губернии до начала XX века // Известия Казанского государственного архитектурно-строительного университета. – 2023. – № 2. – С. 117, 118. <https://cyberleninka.ru/article/n/razvitie-arhitekturno-planirovochnoy-struktury-goroda-mamadysh-kazanskoy-gubernii-do-nachala-hh-veka/viewer>
7. Там же. – С. 124.
8. *Айдарова-Волкова Г. Н.* Архитектурная культура Среднего Поволжья XVI-XIX веков: модель развития, структура типов, влияния. – Казань: КГАСА, 1997. – С. 71, 76.
9. Электронный ресурс. Режим доступа: <https://tatarica.org/ru/razdely/kultura/iskusstvo/arhitektura/personalii/pyatnickij-pyotr-grigorevich>
10. Есть на Вятке городок. [К 200-летию г. Мамадыша] / [Е. М. Андропова, Н. Ш. Ганеев, М. С. Глухов, Р. А. Мерзин]. – Казань: Татар. кн. изд-во, 1981. – 168 с.
11. Архивный отдел Исполнительного комитета Мамадышского муниципального района Республики Татарстан, ф. 225, оп. 1, д. 5.
12. Российский государственный военно-исторический архив, Военно-учетный архив, д. 18743, л. 1-28 об. Электронный ресурс. Режим доступа: <http://kazadmin.narod.ru/opisan/opisanie.html#11>
13. Российский государственный архив древних актов, ф. 1312, оп. 2.1, д. 1039, л. 95.
14. *Кореева Н. А.* Учреждение и первые годы деятельности Чистопольского городского магистрата, журнал «Из истории и культуры народов Среднего Поволжья». – Казань, Институт истории им. Ш. Марджани Академии наук Республики Татарстан. – 2009. – № 9. – Т. 2. – С. 48-49, 54. <https://cyberleninka.ru/article/n/uchrezhdenie-i-pervye-gody-deyatelnosti-chistopolskogo-gorodovogo-magistrata/viewer>
15. ГА РТ, ф. 7, оп. 44, д. 2, л. 3 об.
16. Геометрическая карта Казанской губернии 1796 г. // Отдел рукописей и редких книг Научной библиотеки им. Н. И. Лобачевского Казанского (Приволжского) федерального университета (ОРРК НБЛ КФУ), ед. хр. 4447.
17. Военно-статистическое обозрение Российской империи, том 5, часть 1. Казанская губерния. – С.-Петербург, 1850. – С. 134.
18. ГА РТ, ф. 2, оп. 10, д. 30, л. 12-13.
19. Там же, оп. 16, д. 10, л. 21 об.-22.
20. Там же, ф. 25, оп. 1, д. 42, л. 140 об.
21. Сенатские объявления по казенным, правительственным и судебным делам, 1847 год, № 70. – С. 17.
22. Сенатские объявления по казенным, правительственным и судебным делам, 1847 год: № 70. – С. 17; № 71. – С. 13; № 72. – С. 13; № 100. – С. 10; № 101. – С. 15; 1848 год: № 27. – С. 7; № 28. – С. 22; № 22.
23. ГА РТ, ф. 2, оп. 10, д. 30.
24. Там же.
25. Там же, л. 34-36.
26. Военно-статистическое обозрение Российской империи, том 5, часть 1. Казанская губерния. – С.-Петербург, 1850. – С. 101.
27. ГА РТ, ф. 2, оп. 16, д. 10, л. 21 об.-22, 47 об.-48 об.
28. Там же, ф. 25, оп. 1, д. 54, л. 75.
29. Там же, д. 50, л. 194, 226-226 об., 229-229 об., 243-243 об., 315 об.-316.
30. Там же, д. 51, л. 9, 72 об., 164 об.
31. Там же, д. 56, л. 36, 56, 63-64.
32. Там же, д. 57, л. 24-24 об., 57-60.

Список литературы

Алишев С. Х. Татары Среднего Поволжья в пугачевском восстании. – Казань, Татарское книжное издание, 1973. – С. 182.

Корева Н. А. Учреждение и первые годы деятельности Чистопольского городского магистрата, журнал «Из истории и культуры народов Среднего Поволжья». – Казань, Институт истории им. Ш. Марджани Академии наук Республики Татарстан. – 2009. – № 9. – Т. 2. – С. 48-49, 54. <https://cyberleninka.ru/article/n/uchrezhdenie-i-pervye-gody-deyatelnosti-chistopolskogo-gorodovogo-magistrata/viewer>

Надырова Х. Г., Мухитов Р. К., Сайфуллина Л. Ш., Сибгатуллин А. И. Развитие архитектурно-планировочной структуры города Мамадыш Казанской губернии до начала XX века // Известия Казанского государственного архитектурно-строительного университета. – 2023. – № 2 (64). – С. 117, 118. <https://cyberleninka.ru/article/n/razvitie-arhitekturno-planirovochnoy-struktury-goroda-mamadysh-kazanskoy-gubernii-do-nachala-hh-veka/viewer>

Айдарова-Волкова Г. Н. Архитектурная культура Среднего Поволжья XVI-XIX веков: модель развития, структура типов, влияния. – Казань: КГАСА, 1997. – С. 71, 76.

References

Alishev S. Kh. *Tatary Srednego Povolzh'ya v pugachevskom vosstanii* [Tatars of the Middle Volga region in Pugachev's Rebellion]. Kazan, Tatarskoe knizhnoe izdanie publ., 1973, pp. 182.

Koreeva N. A. *Uchrezhdenie i pervye gody deyatel'nosti Chistopol'skogo gorodovogo magistrata, zhurnal "Iz istorii i kul'tury narodov Srednego Povolzh'ya"* [Establishment and early years of the Chistopol City Magistrate, journal "From the History and Culture of the Peoples of the Middle Volga Region"]. Kazan, Institut istorii im. Sh. Mardzhani Akademii nauk Respubliki Tatarstan [Institute of History of the Academy of Sciences of the Republic of Tatarstan named after Sh. Mardzhani] publ., 2009, no. 9, vol. 2, pp. 48-49, 54. <https://cyberleninka.ru/article/n/uchrezhdenie-i-pervye-gody-deyatelnosti-chistopolskogo-gorodovogo-magistrata/viewer>

Nadyrova Kh. G., Mukhitov R. K., Saifullina L. Sh., Sibgatullin A. I. *Razvitie arkhitekturno-planirovochnoi struktury goroda Mamadysh Kazanskoi gubernii do nachala XX veka* [Development of the architectural and planning structure of the city of Mamadysh in the Kazan Governorate until the beginning of the 20th century] IN: *Izvestiya Kazanskogo gosudarstvennogo arkhitekturno-stroitel'nogo universiteta* [Proceedings of the Kazan State University of Architecture and Engineering], 2023, no. 2 (64), pp. 117, 118. <https://cyberleninka.ru/article/n/razvitie-arhitekturno-planirovochnoy-struktury-goroda-mamadysh-kazanskoy-gubernii-do-nachala-hh-veka/viewer>

Aidarova-Volkova G. N. *Arkhitekturnaya kul'tura Srednego Povolzh'ya XVI-XIX vekov: model' razvitiya, struktura tipov, vliyaniya* [Architectural culture of the Middle Volga region in the 16th–19th centuries: development model, type structure, influences]. Kazan: KGASA publ., 1997, pp. 71, 76.

Сведения об авторе

Потеряхин Евгений Владимирович, краевед, адвокат, e-mail: evg@gmail.com

About the author

Evgeniy V. Poteriakhin, local historian, attorney, e-mail: evg@gmail.com

В редакцию статья поступила 25.02.2026, опубликована:

Потеряхин Е. В. К датировке постройки Мамадышской ратуши с гостиным двором // Гасырлар авазы – Эхо веков Echo of centuries. – 2026. – № 3. – С. 120-131.

Submitted on 25.02.2026, published:

Poteriakhin E. V. *K datirovke postroiki Mamadyshskoi ratushi s gostinym dvorom* [On the Dating of the Construction of the Mamadysh Town Hall with a Merchant Yard] IN: *Gasyrlar avazy – Eho vekov* [Echo of centuries], 2026, no. 3, pp. 120-131.